



COMUNE DI BRESCIA

Consiglio Comunale

Brescia, 5 agosto 2011

All'On. Avv.
ADRIANO PAROLI
Sindaco di Brescia

e p.c. Gent.ma Sig.ra
SIMONA BORDONALI
Presidente del Consiglio Comunale di Brescia

LORO SEDI

INTERPELLANZA

Oggetto: Appalto per alloggi ERP in area ex Residence Prealpino

I sottoscritti Consiglieri Comunali

Rilevato che con l'abbattimento del Residence Prealpino e la sistemazione abitativa in altri alloggi degli stranieri, ivi residenti, s'è risolto uno dei più gravi problemi di integrazione sociale e di sicurezza, riguardanti in particolare il Villaggio Prealpino, in zona di confine tra i Comuni di Bovezzo e di Brescia;

Considerato:

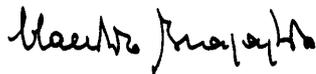
- che, con il coordinamento del Prefetto e Viceprefetto di Brescia, dott. Francesco Tronca e Attilio Visconti, il Comune di Brescia, il Comune di Bovezzo, la Regione Lombardia, l'Aler e l'Associazione Comuni bresciani hanno positivamente risolto nel 2008 tale problema e reso possibile un nuovo qualificato intervento abitativo di 48 alloggi;
- che il Comune di Brescia è co-firmatario dell'Accordo di Programma e, avendo messo a disposizione anche alcuni alloggi, è oltretutto direttamente interessato, per compensazione convenuta, anche alla nuova realizzazione;
- che il Comune di Brescia, quale soggetto interessato alla realizzazione di nuovi alloggi di ERP si è impegnato a predisporre l'assegnazione di 30 alloggi (18 a canone sociale e 12 a canone moderato) ai nuclei familiari utilmente collocati nella propria graduatoria di bando ordinario;
- che a seguito delle vicende riguardanti gravi inadempimenti dell'impresa appaltatrice, l'Aler ha opportunamente proceduto alla risoluzione del contratto ed avviato le procedure per un nuovo appalto,

nell'esprimere una viva preoccupazione per il ritardo sopravvenuto, che influisce direttamente e negativamente anche sulla assegnazione di alloggi per la propria graduatoria di ERP, in una fase di pesante crisi economica, di precariato e di disoccupazione che colpisce soprattutto le famiglie a reddito più basso, anche sotto il profilo d'un accresciuto bisogno abitativo insoddisfatto, d'una morosità sociale incolpevole ed in presenza d'un numero crescente di sfratti;

INTERPELLANO
la Giunta Comunale

- per avere notizie dettagliate relative all'intera vicenda, con possibili assicurazioni, da parte dell'Aler, d'una sollecita accelerazione dei tempi di costruzione al fine di recuperare, almeno parzialmente, il ritardo sopravvenuto, che influisce negativamente sulla possibilità di fronteggiare l'elevato fabbisogno abitativo insoddisfatto;
- per conoscere:
 - se i mutati criteri adottati dall'Aler per la nuova gara siano tali da garantire che non si ripresentino le situazioni di assegnazione ad imprese non affidabili per una corretta esecuzione dei lavori;
 - se si siano determinati cambiamenti nei rapporti con il Comune di Brescia, stabiliti a suo tempo nell'Accordo di programma, per quanto riguarda i criteri di assegnazione dei 30 alloggi, la cui segnalazione dovrebbe venir fatta dal Comune di Brescia;

Claudio Bragaglio



Luigi Gaffurini



Donatella Albini



Alfredo Cosentini

